

La ou le Chef de projets travaux

Positionnement hiérarchique (N+4)

- Directeur du pôle construction et patrimoine
- Directeur Travaux et Patrimoine,
- Chef de service de suivi des travaux et marchés

Dépendants directs (N-1)

- Techniciens
- Métreurs

Missions et attributions

- Suivi des projets de construction depuis la notification des ordres de service de commencement des travaux jusqu'à la dernière réception définitive des travaux et la liquidation des dossiers y afférents (techniques, administratifs et financiers)

Activités et tâches Principales

- L'élaboration du programme et du budget prévisionnel des projets de construction en fonction des besoins de la Fondation,
- Le suivi et le contrôle de toutes opérations liant la Fondation aux différentes parties prenantes des projets (missions et tâches, respect des termes des contrats et marchés, validation des honoraires, vérification et optimisation de toutes les prestations objet des marchés, réception des missions etc...),
- Le suivi et le contrôle des travaux avec les équipes membres des commissions de suivi depuis la notification des ordres de services de commencement des travaux et jusqu'à la dernière réception définitive desdits travaux avec liquidation des dossiers y afférents,
- Le suivi et le contrôle de toutes opérations liant la Fondation aux différents organismes locaux jusqu'à l'aboutissement des dossiers liés aux autorisations de construire (modifications), aux branchements, aux classements des édifices, aux permis d'habiter et certificat de conformité, etc...
- Assister aux réunions, en cas de besoins, avec les équipes chargées des études architecturales et techniques et ce pour une meilleure connaissance des opérations, des choix et des orientations stratégiques des projets,
- Participer à titre consultatif, avec les équipes chargées des études – en cas de besoins-, aux choix des entreprises chargées des travaux,
- Le suivi des procédures et des interfaces avec les intervenants et les administrations agissant directement ou indirectement dans la réalisation des projets de construction,
- La gestion administrative et financière des projets de construction,
- L'examen et la validation des situations et des décomptes des différents intervenants et des entreprises agissant dans les projets de constructions,
- Le reporting systématique à la hiérarchie, avec une cadence convenue, des situations des avancements physiques et comptables, des opérations en charge ;
- La participation avec les membres des commissions de suivi aux réceptions provisoires et définitives des travaux,
- L'élaboration de toutes tâches nécessaires à la réussite des projets demandées par la hiérarchie.

■ **Formation :**

Diplôme d'ingénieur d'état en Génie Civil -option : Bâtiments (et/ou) ponts et chaussées de grandes Écoles d'ingénieurs ou équivalent

■ **Expérience :**

Une expérience de minimum trois ans (avec justificatifs) dans le domaine de la construction (de préférence dans le suivi des travaux TCE et la gestion des opérations de construction) dans une administration ou un établissement Public ou Privé.

■ **Compétences techniques et humaines :**

- Bonne connaissance des spécialités de l'ingénierie notamment celles en relation avec la construction des bâtiments,
- Capacité d'écoute et d'adaptation ;
- Bonne élocution et maîtrise rédactionnelle ;
- Capacité de travail en équipe ;
- Esprit d'initiative ;
- Personne sérieuse, dynamique et ayant une force de proposition sur des solutions techniques ;
- Maîtrise des différentes phases à suivre pour l'accomplissement des missions liées au suivi des travaux,
- Capacité à planifier et à gérer un budget et des ressources ;
- Maîtrise des outils de bureautique et de dessins (traitement de texte, Excel, Autocad...),
- Excellentes qualités humaines et relationnelles ;
- Aptitude au management d'équipes pluridisciplinaires ;
- Capacité à organiser et à gérer plusieurs dossiers simultanément et à des stades d'avancement différents ;
- Bonne connaissance de la Fondation et de son environnement ;
- Rigueur et organisation pour structurer et faire avancer les projets initiés ;