

المملكة المغربية

مؤسسة محمد السادس
للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين

نظام تعيين الشقق للمستفيدين من البرنامج السكني لمؤسسة محمد السادس للنهوض

بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين بمدينة مراكش

-الشرط الثاني-

نظام عملية تعيين الشقق: أيام 10 و 11 دجنبر 2020

المادة 1 : تنظيم العملية

تنظم العملية بحضور موثق وممثلين عن إدارة المؤسسة والشركة العامة العقارية.

المادة 2 : توقيت ومكان إجراء اختيار و تعيين الشقق

تنظم عملية تعيين الشقق للمستفيدين وفق البرنامج التالي:

المكان	توقيت تعيين الشقق	العينة
المجمع السكني لمؤسسة محمد السادس للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين بمدينة مراكش	الخميس 10 دجنبر 2020 ابتداء من الساعة التاسعة والنصف صباحا.	F4 و F2
	الخميس 10 دجنبر 2020 ابتداء من الساعة 14 بعد الزوال الجمعة 11 دجنبر 2020 ابتداء من الساعة التاسعة والنصف صباحا	F3

المادة 3: كيفية انتقاء وتعيين الشقق للمستفيدين

سيتم استقبال المستفيدين وبالأولوية حسب الترتيب التسلسلي المسجل في نتائج النهائية للقرعة وحسب العينة قصد انتقاءهم للشقق، وفق التوقيت الزمني التالي:

العينة: F2 يوم الخميس 10 دجنبر 2020 كالتالي:

عدد الشقق	المجموعة	الرقم الترتيبي النهائي للقرعة	توقيت الاستقبال
26	1	من 1 الى 10	من الساعة 9 و النصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا.

العينة: F4 يوم الخميس 10 دجنبر 2020 كالتالي:

توقيت الاستقبال	الرقم الترتيبي النهائي للقرعة	المجموعة	عدد الشقق
من الساعة 11 صباحا إلى الساعة 12 ظهرا	من 1 إلى 12	1	26
من الساعة 12 والنصف ظهرا إلى الساعة والنصف 13 بعد الزوال	من 13 إلى 24	2	

العينة F3: أيام الخميس 10 و الجمعة 11 دجنبر 2020 كالتالي:

توقيت الاستقبال	الرقم الترتيبي النهائي للقرعة	المجموعة	التاريخ	عدد الشقق
من الساعة 14 بعد الزوال إلى الساعة 15 بعد الزوال	من 1 إلى 12	1	2020/12/10	94
من الساعة 15 والنصف بعد الزوال إلى الساعة والنصف 16 بعد الزوال	من 13 إلى 24	2		
من الساعة 9 صباحا إلى الساعة 10 صباحا	من 25 إلى 36	3	2020/12/11	
من الساعة 10 صباحا إلى الساعة 11 صباحا	من 37 إلى 49	4		
من الساعة 11 صباحا إلى الساعة 12 ظهرا	من 50 إلى 61	5		
من الساعة 12 زوالا إلى الساعة 13 بعد الزوال	من 62 إلى 75	6		

هام جدا : يتعين على المستفيدين التواجد بمكتب الاستقبال في التاريخ والتوقيت المحدد حسب البرنامج والجدول المجدد أعلاه، وعند أي تخلف أو تأخر يحق للمؤسسة استقبال المستفيد الموالي بصفة تلقائية.

يسلم للمعنيين بالأمر بعين المكان وصل يبين رقم الشقة التي وقع عليها الاختيار.

ويتعين على المعنيين بالأمر الحضور بصفة شخصية، أو عند الضرورة، انتداب من ينوب عنهم في هذه العملية، بواسطة نموذج الإنابة المرفق طيه، ونسخة من بطاقة التعريف الوطنية للمستفيد، ونسخة من بطاقة انخراطه في المؤسسة.

تحفظات قانونية:

- يمنع على المستفيدين من اقتناء الشقق نفويتها أو نقل ملكيتها إلى الغير داخل أجل لا يقل عن 5 سنوات، تحت طائلة اتخاذ الإجراءات القانونية التي يسمح بها القانون؛
- تحتفظ المؤسسة بحقها في اتخاذ التدابير المناسبة في حالة ثبوت عدم صحة المعطيات أو البيانات التي تتضمنها الوثائق المدلى بها في ملفات الترشيح؛
- لا يمكن تغيير الشقق أو استبدالها بين المترشحين المقبولين؛
- يتم تدبير مواقف السيارات سواء في المرآب أو الفضاءات الخارجية من طرف مكتب الملاك المشتركين **Syndic** فور تكوينه عند توفر العدد الكافي من الملاك، وأي استغلال لمواقف السيارات قبل ذلك يعتبر بصفة مؤقتة ولا يرتب حقوقا مكتسبة أو أولوية للمعنيين بالأمر.

عملية تفويت الشقق بالمجمع السكني شارع علال الفاسي بمراكش -الشرط الثاني- انتداب *

أنا الموقع (ة) أسفله

السيد (ة)

الإطار:

رقم التأجير: رقم بطاقة التعريف الوطنية:

رقم الانخراط المؤسسة: في

الرقم الترتيبي بالقرعة: صنف F.....

المستفيد (ة) من عملية تفويت الشقق السكنية بالمجمع السكني للمؤسسة بشارع علال الفاسي بمراكش.

أنتدب السيد (ة):

رقم بطاقة التعريف الوطنية:

لينوب عني في عملية انتقاء إحدى الشقق السكنية بالمجمع المذكور صنف F..... حسب المسطرة المحددة لهذا الغرض من قبل المؤسسة.

حرر بتاريخ: في

اسم وتوقيع النائب (ة)

اسم وتوقيع المنخرط (ة)

* ترفق الاستمارة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية للمنخرط المستفيد ونسخة من بطاقة انخراطه