



المملكة المغربية

CONVENTION DE PARTENARIAT

CORALIA - FONDATION MOHAMED VI

مؤسسة محمد السادس
للنهوض بالأعمال الإجتماعية للتربية والتكوين

Dernière mise à jour : Avril 2022



Est la nouvelle Marque du Groupe ADDOHA, leader de l'immobilier au Maroc. Une Marque dédiée au Moyen Standing plus, pour logement principal et secondaire.

L'engagement du Groupe sur une offre de logement de standing intégrée et complète, vient répondre aux attentes d'une gamme de produit spécifique, tout en garantissant des prestations de qualité, des architectures modernes à des prix accessibles.

CORALIA se démarque par une offre d'exception sur les villes les plus attrayantes du Royaume, tant du côté balnéaire, de proximité, que de villégiature: Agadir, Marrakech, Sidi Rahal, Dar Bouazza, Bouznika, Tanger, Cabo Negro et Oujda.

Des produits pensés à toutes les aspirations: appartements de standing de superficies variées et lots de terrain pour villas, le tout dans des résidences fermées et sécurisées, dotées de commodités pratiques et d'équipements de loisirs.



SOMMAIRE

06	ISLANE AGADIR
08	LES PERLES DE MARRAKECH
10	LA PERLE DE SIDI RAHAL
12	TANGER BEACH
14	LA PERLE DE CABO
16	LA PERLE D'OUJDA
18	NOS INTÉRIEURS
22	MODALITÉS CONVENTION

ISLANE AGADIR

AGADIR



APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 450 000 DH

À 5 min de la plage, Islane est un ensemble résidentiel d'envergure dans la ville d'Agadir. Plusieurs types d'appartements de standing, avec un grand choix de budgets et de superficies, dans des immeubles modernes, autour d'un magnifique mail central.

ISLANE AGADIR est un complexe autonome doté de plusieurs équipements de proximité où il fait bon vivre :

- Piscines
- Centre de loisirs
- Mail central
- Centre d'affaires
- Complexe sportif
- Complexe culturel
- Espaces verts
- Parkings

Scanner et visualiser nos témoins

F2



F3



F4



LES PERLES DE MARRAKECH

MARRAKECH



APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 1 020 000 DH
LOTS DE TERRAIN POUR VILLAS
À PARTIR DE 1 200 000 DH

Niché au cœur de Marrakech, sur le très célèbre Boulevard Mohammed VI, **LES PERLES DE MARRAKECH** est un ensemble résidentiel de standing.

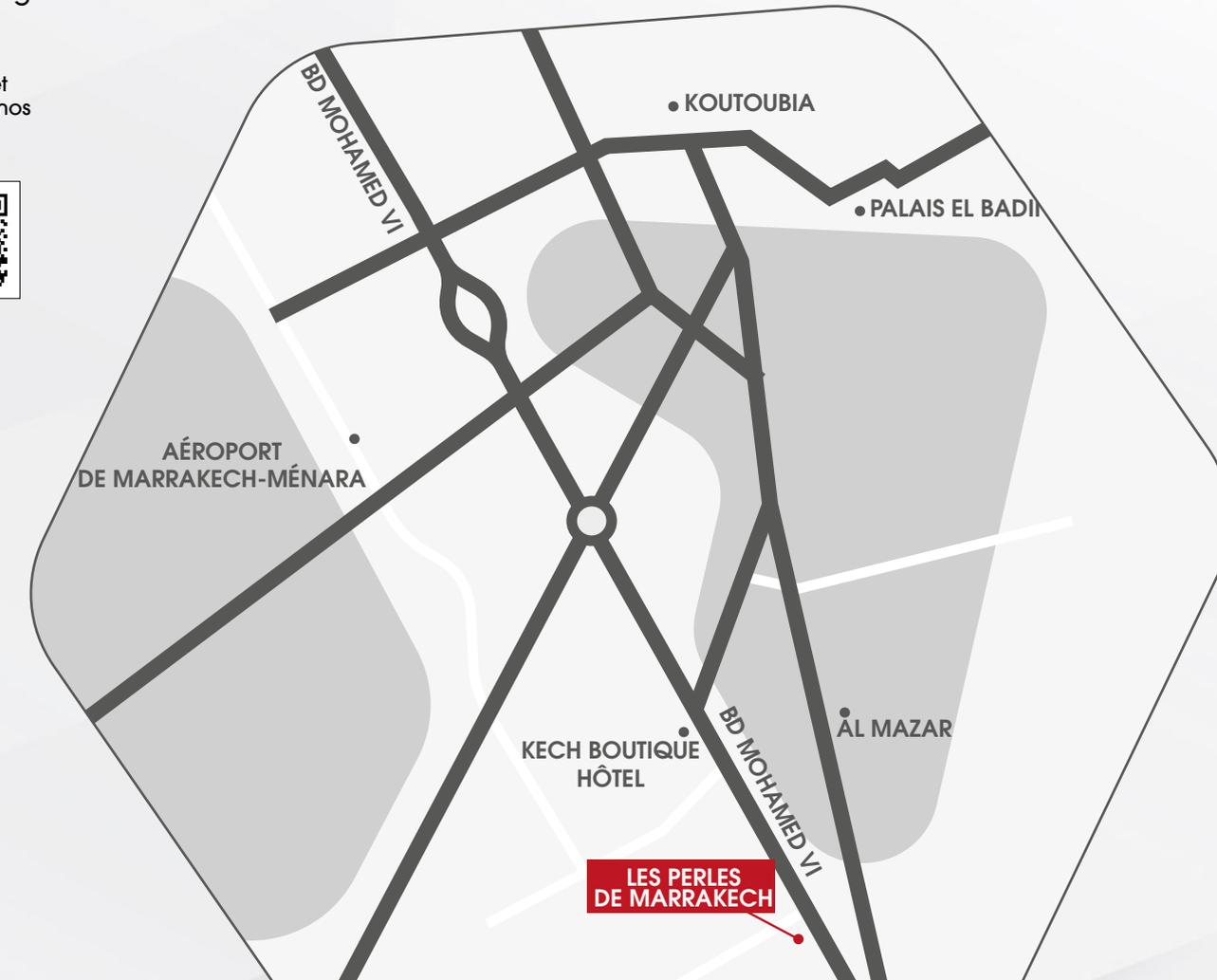
A proximité des lieux emblématiques de la ville, **LES PERLES DE MARRAKECH** vous offre un cadre de vie exceptionnel, alliant douceur et confort. Différents appartements y sont disponibles de type F3, ainsi qu'un grand choix de lots de terrain.

Résidence contemporaine fermée et sécurisée avec :

- Piscines
- Espaces verts
- Parkings

Scanner et
visualiser nos
témoins

F3



LA PERLE DE SIDI RAHAL

SIDI RAHAL



APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 920 000 DH
LOTS DE TERRAIN POUR VILLAS
À PARTIR DE 420 000 DH

Situé en front de mer, **LA PERLE DE SIDI RAHAL** est un complexe balnéaire doté d'une architecture avant-gardiste, qui en fait un produit unique.

Le projet offre un large choix d'appartements F3 et F4 ainsi que des lots de terrain pour villas de superficies variables.

LA PERLE DE SIDI RAHAL, c'est une résidence avec :

- Immeubles avec ascenseurs
- Parkings sous-sol
- Accès direct à la plage
- Piscines
- Café - Restaurant
- Beach club
- Espaces verts



TANGER BEACH

TANGER



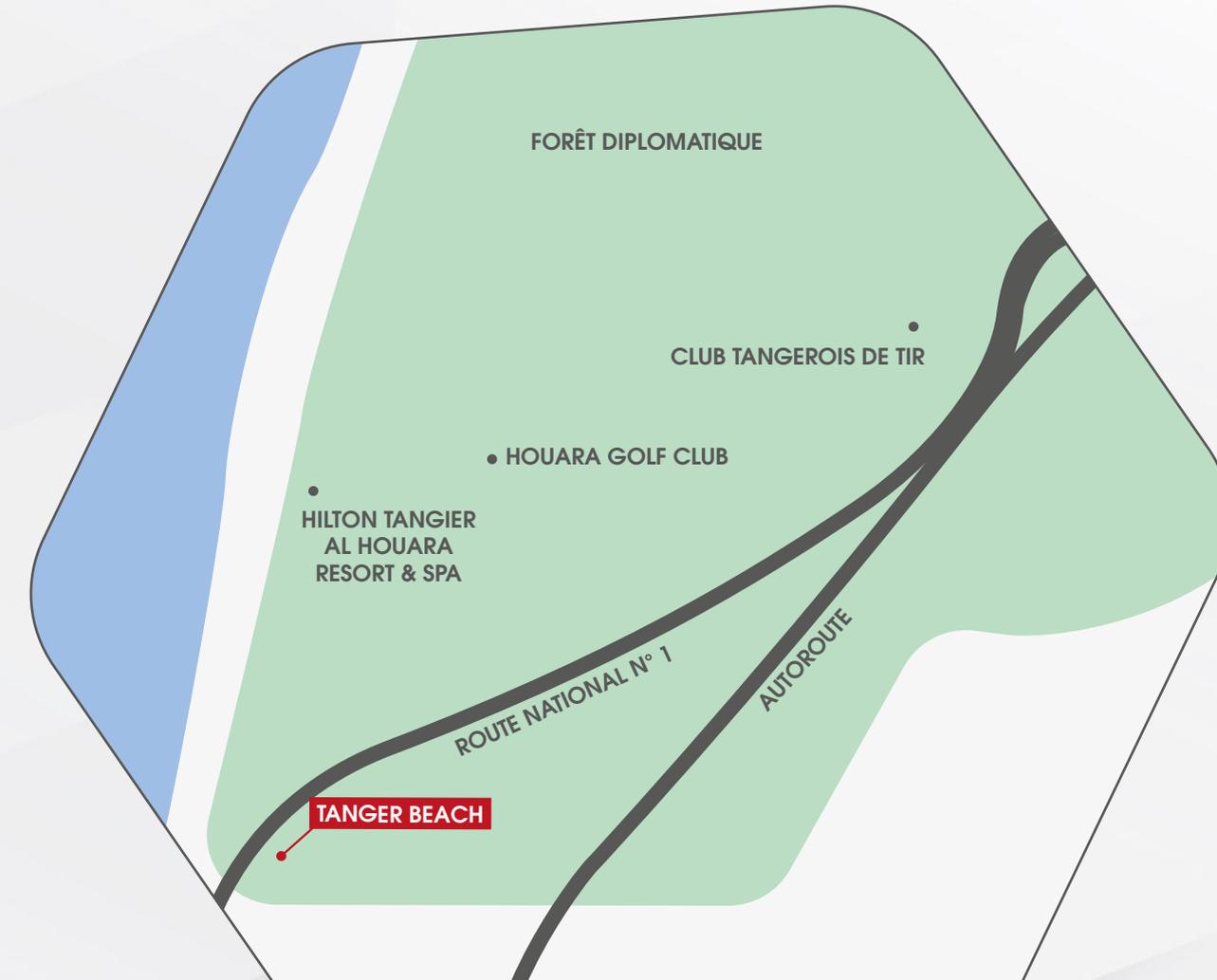
APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 400 000 DH

Pieds dans l'eau, et à 10 minutes seulement de la ville de Tanger, ce complexe résidentiel est un petit paradis conçu dans son environnement naturel.

Offrant aux résidents un magnifique cadre de vie avec une vue imprenable sur l'océan, **TANGER BEACH** est un ensemble d'appartements F2, F3 et F4 design et modernes avec une finition de grande qualité.

Ce complexe est doté de:

- Club house
- Piscines
- Terrain de basket
- Espaces verts
- Accès direct à la plage



LA PERLE DE CABO

CABO NEGRO



APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 750 000 DH

Situé à Cabo Negro à quelques minutes de la plage, station balnéaire très prisée au Nord, **LA PERLE DE CABO** est une résidence fermée autour de piscines, idéalement conçue pour des vacances sereines et apaisantes dans un cadre estival.

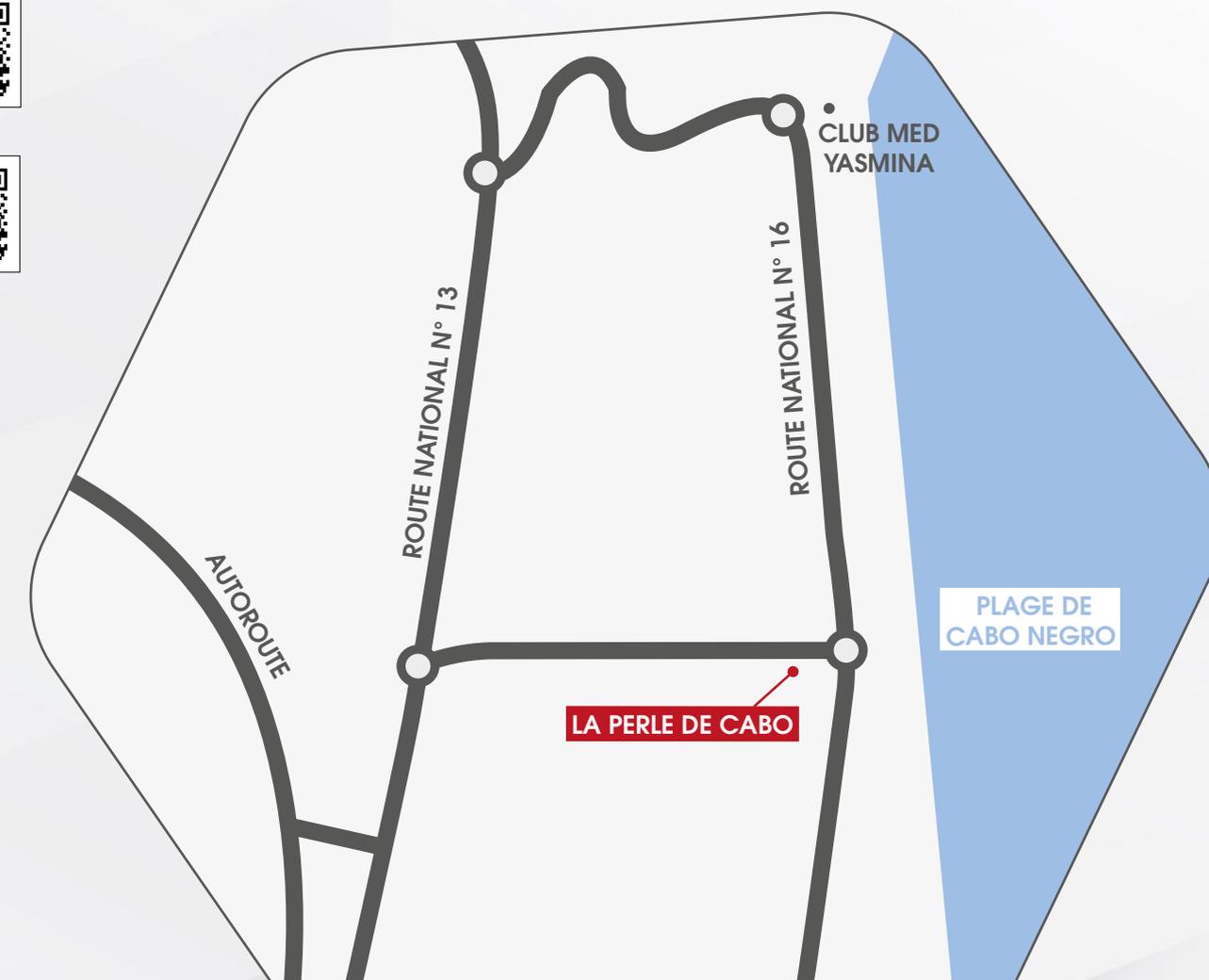
L'architecture et l'aménagement des appartements, de type F2 et F3, s'inscrivent aussi dans un esprit d'ergonomie d'espace, et de moments agréables à passer en famille.

Scanner et
visualiser nos
témoins

F2



F3



LA PERLE D'OUJDA

OUJDA



APPARTEMENTS DE STANDING
À PARTIR DE 730 000 DH

Située en plein centre-ville, **LA PERLE D'OUJDA** est une résidence fermée et sécurisée, d'architecture moderne en R+6, composée d'appartements de Haut Standing en F2, F3 et F4.

Plusieurs équipements de proximité font de ce projet la référence en résidentiel de standing dans la ville de Oujda:

- Centre commercial
- Ecoles
- Espace verts
- Parkings sous-sol

Scanner et
visualiser nos
témoins
F2



F3



F4



PHOTOS RÉELLES DE NOS INTÉRIEURS



PHOTOS RÉELLES DE NOS INTÉRIEURS



MODALITÉS CONVENTION

CORALIA ET FONDATION MOHAMED VI

LES AVANTAGES :

- Remise de 5 % du prix de vente, pour la résidence principale ou secondaire

LES BÉNÉFICIAIRES :

- Les adhérents de la Fondation
- Les conjoints et descendants

DOCUMENTS À FOURNIR :

- Attestation d'adhésion ou copie légalisée de la carte d'adhésion.

POUR PLUS D'INFORMATION, CONTACTEZ VOTRE INTERLOCUTEUR

PROJETS CORALIA	ADRESSE BDV / SHOWROOM	COMMERCIAL	CONTACT
La Perle de Sidi Rahal	KM 50, Sidi Rahal	Othmane Chafai	Tél: 06 64 80 81 01 o.chafai@groupeaddoha.com
Les Perles de Marrakech	Boulevard Mohammed VI, Marrakech	Noura Abdellaoui	Tél: 06 63 72 45 67 n.abdellaoui@groupeaddoha.com
Islane Agadir	Avenue des FAR, Hay Mohammadi, Agadir	Mohamed El Mouden	Tél: 06 63 37 10 12 m.elmouden@groupeaddoha.com
Perle d'Oujda	Boulevard Hassan II, oujda	Hamid Douissi	Tél: 06 60 13 88 63 h.douissi@groupeaddoha.com
Tanger Beach	Route de Rabat , km 18 Tanger, en face du Club de Tire	Abobakr Hamidoun	Tél: 06 20 38 55 34 a.hamidoun@groupeaddoha.com
La Perle de CABO	Route National N°16 en face du Golf Beach Cabo Negro	Jaouad Elbtimi	Tél: 06 64 72 29 85 j.elbtimi@groupeaddoha.com



05 22 67 10 00

www.coraliaimmobilier.com

