



لائحة عروض مجموعة العمران

إلى غاية 20 شتنبر 2022

للمزيد من المعلومات :



080 100 15 16
تتم مكالمة محلية



05 22 49 41 15



Al Omrane Bot



طنجة تطوان الحسيمة



سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
طنجة	ابن خلدون	شقق	من 45 الى 56	250.000 (دون احتساب الضرائب)	-
		شقق	من 88 الى 117	من 630.000 الى 830.000	-
تطوان	تمودة	شقق	من 63 الى 67	250.000 (دون احتساب الضرائب)	-
فنيديق	المرسى	شقق	من 49 الى 59	250.000 (دون احتساب الضرائب)	-
الحسيمة	الوحدة	شقق	من 54 الى 56	250.000 (دون احتساب الضرائب)	-

بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
القصر الكبير	السعادة	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 115 الى 244	من 1.350 الى 1.580 درهم للمتر المربع	تخفيضات 30%
		سفلي للسكن + 3 طوابق	من 120 الى 243	من 1.540 الى 1.840 درهم للمتر المربع	
تطوان	تمودة	سفلي للسكن + 2 طوابق	70	من 2.800 الى 3.000 درهم للمتر المربع	فرص استثنائية
		سفلي تجاري + 2 طوابق	70	من 3.200 الى 3.400 درهم للمتر المربع	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	203	من 3.800 الى 4.000 درهم للمتر المربع	
		سفلي للسكن + 4 طوابق	315	من 4.100 الى 4.300 درهم للمتر المربع	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	315	من 4.300 الى 4.500 درهم للمتر المربع	
		بقع فيلات	من 148 الى 265	1.600 درهم للمتر المربع	
الحسيمة	سيدي عابد شطر1	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 220 الى 227	من 4.410 الى 4.450	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 150 الى 675	من 4.600 الى 5.060	
		بقع فيلات	من 198 الى 366	من 3.650 الى 4.125	
	سيدي عابد شطر2	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 100 الى 254	من 4.263 الى 4.914	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 145 الى 273	من 4.646 الى 5.290	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 216 الى 290	من 5.400 الى 6.435	

اضغط على السهم لاكتشاف مشروع

اقامة ابن خلدون



فاس مكناس



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
مكناس	رياض العمران ش 8	سفلي سكني + 2 طوابق	130	390.000	20%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 290 إلى 390	من 1.160.000 إلى 1.823.600	20%
		بقع فيلات	من 230 إلى 647	من 448.200 إلى 1.372.800	20%
	رياض العمران ش 7	سفلي سكني + 2 طوابق	116	301.600	10%
		سفلي سكني + 2 طوابق	من 127 إلى 130	من 381.000 إلى 390.000	20%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 280 إلى 403	من 1.200.000 إلى 1.733.600	20%
	رياض العمران ش 1	بقع فيلات	من 203 إلى 434	من 397.800 إلى 1.019.900	20%
		سفلي سكني + 2 طوابق	من 129 إلى 134	من 490.200 إلى 509.200	20%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 267 إلى 316	من 1.068.000 إلى 1.327.200	20%
	رياض العمران ش 4	بقع فيلات	من 225 إلى 698	من 517.500 إلى 1.605.400	20%
		سفلي سكني + 2 طوابق	من 83 إلى 150	من 215.800 إلى 480.000	20%
		سفلي سكني + 2 طوابق	من 117 إلى 233	من 351.000 إلى 729.600	20%
	نجزة عيبر	سفلي تجاري + 2 طوابق	117	351.000	15%
	الباهية	سفلي تجاري + 4 طوابق	302	من 1.026.800 إلى 1.088.408	20%
فاس	الجنان توسيع ش 1	سفلي تجاري + 4 طوابق	312	655.200	15%
		بقع فيلات	من 400 إلى 453	من 816.000 إلى 1.014.720	10%
	الجنان توسيع ش 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 260 إلى 261	من 574.600 إلى 845.000	15%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	302	718.760	15%
	راس الماء ش 1 منطقة 9	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 168 إلى 505	من 427.500 إلى 1.313.000	30%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 234 إلى 468	من 614.250 إلى 1.482.000	30%
	تجزئة الدالية	سفلي تجاري + 4 طوابق	من 299 إلى 303	من 687.700 إلى 827.750	10%
	رياض سايس	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 79 إلى 120	من 198.000 إلى 406.348	-
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 168 إلى 257	من 363.300 إلى 1.016.260	-
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 151 إلى 383	من 689.013 إلى 1.373.100	-
	حدائق واد فاس توسيع	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 250 إلى 400	من 924.000 إلى 1.504.000	-
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 200 إلى 530	من 852.800 إلى 2.247.200	-

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
مكناس	الأمل ش 2 متاجر	متاجر	من 21 إلى 42	من 159.600 إلى 420.000	20%
	الأمل ش 1 متاجر	متاجر	من 22 إلى 25	من 167.200 إلى 250.000	20%
	الصفاء ش 3 متاجر	متاجر	من 24 إلى 94	من 182.400 إلى 752.000	20%
	الصفاء ش 4 متاجر	متاجر	من 20 إلى 58	من 152.000 إلى 585.400	20%
	المجد 10 متاجر	متاجر	من 21 إلى 31	من 190.000 إلى 270.000	30%
	الصباح متاجر	متاجر	من 42 إلى 62	من 315.000 إلى 465.000	30%
	الليمون ش 4 متاجر	متاجر	من 34 إلى 35	من 221.000 إلى 227.500	15%

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
مكناس	السكينة 5	سكن اقتصادي	من 62 إلى 64	من 289.800 إلى 300.000	5%

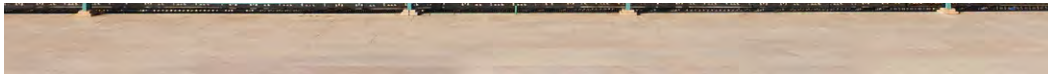


اضغط على الصورة لاكتشاف مشروع

مشروع الأرز



الرباط سلا القنيطرة



يقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
سيدي قاسم	وليلي شطر 3	سفلي تجاري + 4 طوابق	285	858.000	تخفيض 10% مع تسبيق 50% تخفيض 15% مع تسبيق 75%
سيدي سليمان	الخير 2	سفلي تجاري + 4 طوابق المحج المركزي	274	917.184	تخفيض 15% في حالة الأداء الكلي تخفيض 10% مع تسبيق 70% تخفيض 5% مع تسبيق 50%
		سفلي تجاري + 4 طوابق			تخفيض 30% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري + 4 طوابق بواجهة واحدة			تخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري + 4 طوابق بواجهتين			تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
سيدي يحيى	الوحدة	سفلي تجاري + 3 طوابق	150	440.000	تسبيق 30%
يوقنادل	المنتزه	سفلي سكني + 3 طوابق	150	550.800	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
		سفلي سكني + 4 طوابق	338	1.289.820	تخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
	المنتزه تمديد	سفلي تجاري + 4 طوابق	350	1.672.300	تخفيض 15% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري + 3 طوابق	174	698.175	تسبيق 30%
		سفلي تجاري + 4 طوابق	240	1.535.490	تسبيق 50%
		سفلي سكني +3 طوابق	349	628.200	تخفيض في حالة الأداء الكلي لبقعة أرضية واحدة او لبقعتين أرضيتين
عين عودة	سيدي العربي	سفلي تجاري + 3 طوابق	343	754.600	تخفيض في حالة الأداء الكلي ل3 بقع أرضية
تمارة	مركب ومنطقة الأنشطة الفوارات	سفلي تجاري + 2 طوابق	60	468.480	تخفيض 10% مع تسبيق 50% تخفيض 15% مع تسبيق 65% تخفيض 20% مع تسبيق 80%
القنيطرة	الليمون (جنان2)	سفلي سكني + 3 طوابق	149	594.510	تخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
	البيستان (جنان 3-2)	سفلي سكني + 3 طوابق	137	513.545	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري + 3 طوابق	167	771.540	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
	الفلين (جنان 4)	سفلي سكني + 2 طوابق	90	376.200	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
	البيستان (جنان 3-1)	سفلي تجاري + 2 طوابق	103	511.704	40% تسبيق
		سفلي تجاري + 3 طوابق	150	717.000	30% تسبيق
		سفلي تجاري + 3 طوابق	134	273.829	30% تسبيق
	الفضل	سفلي سكني + 1 طابق	80	168.000	30% تسبيق
تيفلت	الفلين	سفلي سكني + 2 طوابق	99	222.156	30% تسبيق
الرماني	الهضبة	سفلي تجاري + 2 طوابق	100	277.500	30% تسبيق
		سفلي تجاري + 2 طوابق	80	168.000	30% تسبيق

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
سيدي قاسم	وليبي شطر 3	فيلات	203	226.644	تخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
القنيطرة	المعمورة	شقق	67	355.000	-
		شقق	48	290.000	-
	المسيرة سكن اجتماعي	شقق	46	250.000 (دون احتساب الضرائب)	230.000 (درهم دون احتساب الضرائب)
الرماني	الهضبة	فيلات	400	420.000	30% تسبيق
الخميسات	خمسة شطر 1 و2	شقق	70	329.000	-
		شقق	56	250.000	-
	الورد	شقق	79	492.748	-
تامسنا	إقامة الدالية	شقق	98	832.040	-
	جوهرة زعير	شقق	72	527.040	-
	حدائق زعير	شقق	83	583.770	-

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
الرماني	خمسة شطر 1 و2	محلات تجارية	67	502.500	-
تمارة	مركب ومنطقة الأنشطة الفوارات	محل تجاري	9	90.000	تسبيق 50%



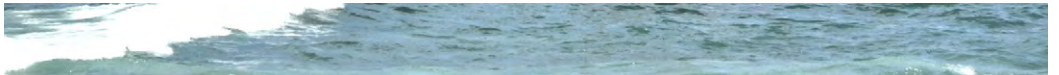
اضغط على الصورة لاكتشاف مشروع



القنيطرة بتامسنا



الدار البيضاء سطات



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
المنصورية	المنصورية شطر 1 و2	بقع فيلات	من 373 إلى 478	من 1.603.900 إلى 2.103.200	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 115 إلى 235	من 644.000 إلى 1.269.000	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
المحمدية	الشلال شطر 2-2	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 205 إلى 234	من 1.237.720 إلى 1.447.182	تخفيض 5% في حالة اللداء الكلي
		بقع أرضية للنشاط حرفي	من 116 إلى 259	من 637.890 إلى 1.432.166	تخفيض 5% في حالة اللداء الكلي
سيدي بنور	هبة	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 100 إلى 121	من 938.400 إلى 1.149.500	5%
الجديدة		سفلي سكني + 3 طوابق	من 100 إلى 160	من 810.000 إلى 1.280.000	5%
الدار البيضاء	رياض العمران شطر 1-3-5	سفلي سكني + 4 طوابق	من 249 إلى 464	من 1.125.000 إلى 1.795.200	تخفيض 2% تخفيض 5% في حالة اللداء الكلي
	الليمونتن شطر 1 و2 و3	سفلي تجاري + 4 طوابق	من 298 إلى 375	من 1.620.000 إلى 2.287.500	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
	القصبية شطر ب	سفلي سكني + 4 طوابق	300	3.000.000	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
	المجاطية شطر 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 162 إلى 448	من 671.976 إلى 2.066.929	تخفيض 2% تخفيض 3% في حالة اللداء الكلي
		سفلي سكني + 3 طوابق	من 120 إلى 294	من 360.000 إلى 882.000	تخفيض 2% تخفيض 3% في حالة اللداء الكلي
	المركز الناشئ سيدي حجاج شطر ب	بقع فيلات	من 323 إلى 511	من 971.290,25 إلى 1.474.242	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
سطات	الحمد	سفلي تجاري + 4 طوابق	من 295 إلى 326	من 1.289.331 إلى 2.284.608	تخفيض 5% تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي
	المنظر الجميل	بقع فيلات	من 160 إلى 220	من 290.400 إلى 418.000	تخفيض 5% في حالة اللداء الكلي
		بقع فيلات	من 413 إلى 1.318	من 526.800 إلى 1.581.600	5%
		بقع لفيلات معزولة	من 256 إلى 416	من 409.200 إلى 748.800	تخفيض 5% في حالة اللداء الكلي
جنان السوالم	القطب الحضري شطر 5 الأزر	بقع فيلات	من 587 إلى 1.092	من 910.080 إلى 1.867.320	تخفيض 10% في حالة اللداء الكلي

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
الدار البيضاء	الاندلسية سيتي	شقق	من 79 إلى 124	من 1.219.000 إلى 1.885.000	تسبيق 20% فقط
جنان السوالم	حدائق السوالم امتداد	فيلات نصف جاهزة	من 399 إلى 682	من 877.800 إلى 1.432.200	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
المحمدية	أبواب السلام 2	مكاتب	من 48 إلى 53	من 528.000 إلى 530.000	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي تخفيض 5%
المحمدية	كوثر	محلات تجارية	من 7 إلى 52	من 91.300 إلى 689.375	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي تخفيض 5%
جنان السوالم	القطب الحضري شطر 2	بقع أرضية للاستثمار	491	2.209.500	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي
	القطب الحضري شطر 1	بقع أرضية للاستثمار	323	1.052.309	تخفيض 10% في حالة الأداء الكلي



اضغط على الصورة لاكتشاف مشروع



مراكش أسفي



سكن					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
تسلطانت	القصة 1 و 2	فيلات نصف جاهزة	549	من 1.800.000 إلى 1.890.000	15 % في حالة الأداء الكلي
	الحديقة	شقق	من 97 الى 102	من 1.186.500 إلى 1.265.600	15.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل والتحفيز)
	باب الجديد الشطر 1 و الشطر 2	شقق	من 41 الى 87	من 204 000 إلى 472 600	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
	باب العزيزية 1	شقق	من 48 الى 51	من 240 000 إلى 290 000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
مراكش	باب السور	شقق	من 92 الى 135	من 345 000 إلى 645 000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
	باب اغامت	شقق	من 83 الى 104	من 310 000 إلى 410 000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
	شفشاون	شقق	54	301.050	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
	إمام الشافعي	شقق	من 60 الى 124	من 235 800 إلى 377 000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
اسفي	ميموزا 3 الشطر 1و الشطر 2	فيلات نصف جاهزة	من 118 الى 216	من 371.000 إلى 702 000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
	الرمال الذهبية الشطر 3	سكن نصف جاهز	84	من 272.000 إلى 282.600	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
قلعة السراغنة	الرجاء	شقق	من 48 الى 50	140.000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
تملايت	الرحمة	شقق	من 49 الى 52	140.000	5.000 درهم (قسيمة شراء)
بن جبير	الافق	شقق	من 38 الى 50	140.000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)
شيشاوة	برج الخير	شقق	من 48 الى 50	140.000	5.000 درهم (قسيمة شراء)
	الزنبعاث	شقق	من 43 الى 50	140.000	5.000 درهم (مساهمة في مصاريف التسجيل)

بقع أرضية					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
تاسلطانت	الوثام	سفلي سكني + 2 طوابق	من 107 إلى 108	من 463.845 إلى 468.180	تسهيلات في الأداء
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 106 إلى 158	من 432.480 إلى 644.640	تسهيلات في الأداء
		بقع فيلات	من 257 إلى 397	من578.600,00 إلى 833.700	10%
		سفلي تجاري+ 3 طوابق	من 160 الى 202	من1.152.000 إلى 1.288.760	10%
	دار سلطان	سفلي سكني + 2 طوابق	من 80 إلى 100	من 320.000 إلى 440.000	تسهيلات في الأداء
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 100 إلى 104	من 561.300 إلى 621.400	
	رياض أوريكة 231	بقع فيلات	من 115 إلى 594	من 310.880 إلى 971784	من 10% الى 15%
	رياض أوريكة 233	بقع فيلات	من 140 إلى 450	من 311 304 إلى 693000	10%

من 5% إلى 10%	من 1.566.000 إلى 1.760.650	360 إلى 366	سفلي تجاري + 2 طوابق	ابن سينا	
15%	من 64.600 إلى 119.600	من 68 إلى 131	سفلي سكني + 2 طابق سفلي تجاري + 2 طوابق	بشرى ولد دليم	مراكش
من 5% إلى 20%	من 903.413 إلى 1.558.000	من 179 إلى 267	سفلي تجاري+ 3 طوابق	الكومي	
5%	8.222.500	3.289	مجموعة بقع		
تسهيلات في الأداء	من 819.200 إلى 337.750	من 67 إلى 128	سفلي سكني وسفلي تجاري + 2 طوابق	تاديلي رحال توسيع	
تسهيلات في الأداء	من 232.400 إلى 107.800	من 77 إلى 165	سفلي سكني + 1 طابق	أوناغا	الصويرة
	من 244.950 إلى 130.900	من 77 إلى 142	سفلي تجاري + 1 طابق		
	من 412.100 إلى 406.000	من 290 إلى 317	بقع فيلات		
تسهيلات في الأداء	من 250.500 إلى 174.600	من 97 إلى 137	سفلي سكني + 2 طوابق	البدر الشطر 1	قلعة السراغنة
	من 628.350 إلى 394.800	من 188 إلى 213	سفلي تجاري + 3 طوابق		
	من 810.000 إلى 645.000	من 288 إلى 300	سفلي تجاري + 4 طوابق		
تسهيلات في الأداء	من 216.000 إلى 194.600	من 97 إلى 120	سفلي سكني + 2 طوابق	البدر الشطر 2	
	من 297.600 إلى 247.500	من 110 إلى 124	سفلي تجاري + 2 طوابق		
	من 564.000 إلى 545.200	188	سفلي تجاري + 3 طوابق		
	من 840.000 إلى 769.500	من 285 إلى 300	سفلي تجاري + 4 طوابق		
	من 232.500 إلى 225.000	من 150 إلى 200	بقع فيلات		
	من 227.200 إلى 214.830	من 93 إلى 120	سفلي سكني + 2 طوابق		
تسهيلات في الأداء	من 306.000 إلى 224.400	من 93 إلى 120	سفلي تجاري + 2 طوابق	البدر الشطر3	
	من 1 243.650 إلى 742.500	من 275 إلى 329	سفلي تجاري + 4 طوابق		
	من 702.000 إلى 360.000	من 200 إلى 300	بقع فيلات		
تسهيلات في الأداء	من 315.900 إلى 193.800	من 102 إلى 162	سفلي تجاري + 2 طوابق	البساط 3	
	من 501.150 إلى 350.000	من 140 إلى 157	سفلي تجاري + 3 طوابق		
15%	من 156.000 إلى 144.000	80	سفلي سكني + 1 طابق	أكوز	الصويرة القديمة
15%	من 208.000 إلى 153.600	80	سفلي تجاري + 1 طابق		
15%	من 1.204.800 إلى 446.400	من 228 إلى 753	سفلي تجاري + 3 طوابق	برج الناصور	اسفي

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	المروض
مراكش	البشرى أولاد الدليم	مركز تجاري	648	648.000	15%
	إمام الشافعي	محلات تجارية	من 43 الى 60	من 374.000 إلى 480.000	تسهيلات في الأداء
	التصر 3 و 4	بقعة أرضية مخصصة للأنشطة الاقتصادية	من 308 إلى 7771	من 243.000 إلى 1.299.054	بيع مشروط بوضع الطلبات لدى المركز الجهوي للاستثمار
	الزهراء شطر 1	حضانة	552	463.680	تسهيلات في الأداء
	المزودية	سوق	256	215.040	تسهيلات في الأداء
امتاناتوت	الفضل	بقعة أرضية للأنشطة الاقتصادية (مدرسة/حضانة)	من 425 إلى 1.647	من 552.500 إلى 1.976.400	تسهيلات في الأداء
	منطقة الأنشطة الاقتصادية امتاناتوت	يقع للأنشطة الاقتصادية	من 186 إلى 281	من 93.000 إلى 140.500	بيع مشروط بوضع الطلبات لدى المركز الجهوي للاستثمار
		بقعة أرضية مخصصة لحمام	812	659.344	تسهيلات في الأداء
سيدي بوعثمان	المجمع الصناعي سيدي بوعثمان	بقعة أرضية مخصصة للأنشطة الصناعية	من 231 إلى 15.215	من 65.835 إلى 2.624.500	بيع مشروط بوضع الطلبات لدى المركز الجهوي للاستثمار
	الرمال الذهبية	بقعة أرضية مخصصة لحضانة	390	390.000	تسهيلات في الأداء
	اكوز	مركز تجاري	740	740.000	تسهيلات في الأداء
آسفي	برج التاضور	بقعة أرضية مخصصة لاكتشاف	من 51 إلى 84	من 133.875 إلى 220.500	10%
	الحي المحمدي	سوق	1.388	2.082.000	تسهيلات في الأداء
		بقعة أرضية لبناء مدرسة	1.840	3.220.000	تسهيلات في الأداء
	سيدي بوزيد	مركز تجاري	242	363.000	تسهيلات في الأداء



اضغط على الصورة لاكتشاف مشروع



سوس ماسة



سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
اكادير	رياض انزا	شقق	من 58 الى 70	من 180.000 الى 250.000	-
	الريحان	شقق	من 83 الى 99	من 640.800 الى 775.300	-
	الفصل	شقق	من 80 الى 100	ابتداء من 8.000 درهم للمتر المربع	-
سيدي افني	اناروز سكن اجتماعي	شقق	من 46 الى 54	250.000	-
	الوحدة سكن اجتماعي	شقق	من 47 الى 54	250.000	-
تيزنيت	الوحدة تيزنيت فيلا اقتصادية	فيلات نصف جاهزة	من 155 الى 161	780.000	5%
القلعة	تالعينت فيلا اقتصادية	فيلات نصف جاهزة	من 90 الى 112	590.000	ابتداء من 409.000 درهم

بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
القلعة	تالعينت 2 شطر 1	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 80 الى 112	من 280.000 الى 470.400	-
		سفلي سكني + 2 طوابق	من 75 الى 111	من 225.000 الى 355.200	-

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
اكادير	الريحان	محلات تجارية	من 25 الى 120	من 15.000 الى 28.000 درهم للمتر المربع	-



اضغط على الصورة لاكتشاف مشروع

فيلا تالعينت



بني ملال خنيفرة



سكن					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
خريبكة	المجمع السكني الفضل	شقق	من 39 الى 53	من 186.357 الى 247.815	-
خنيفرة	المجمع السكني زيان	شقق	من 46 الى 54	140.000	-

يقع أرضية					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
سيدي جابر	النجاح 3	سفلي سكني + 2 طوابق	من 96 الى115	من 174.720 الى 209.300	تخفيض % 20 عند أداء كلي للبقعة
		سفلي سكني+ 3 طوابق	من 101 الى 107	من 212.100 الى 246.100	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 105 الى 152	من 288.600 الى 410.400	
فقيه بن صالح	السلام	سفلي سكني + 2 طوابق	من 120 الى 219	من 276.000 الى 554.070	-
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 184 الى 262	من 386.400 الى 784.800	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	من 242 الى 476	من 713.900 الى 1.404.200	
		يقع فيلات	من 143 الى 588	من 185.900 الى 588.000	
دار أولاد زيدوح	فلاح 3 توسيع	سفلي سكني + 2 طوابق	من 90 الى 157	من 198.000 الى 353.250	-
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 90 الى 194	من 292.950 الى 557.865	-
اوويزغت	المسيرة	سفلي سكني + 2 طوابق	من 81 الى 136	من 105.300 الى 190.400	-
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 81 الى 97	من 129.600 الى 159.800	
ازيلال	الوحدة	سفلي سكني + 1 طابق	199	299.000	تخفيض % 25 عند أداء كلي للبقعة
قصبة تادلة	المرس 2	سفلي سكني + 2 طوابق	من 96 الى 166	من 168.300 الى 273.900	مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة + تخفيض % 10 عند أداء كلي للبقع سفلي تجاري + 2 و 3 طوابق
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 90 الى 136	من 190.000 الى 272.000	
		سفلي تجاري +3 طوابق	من 120 الى 169	من 371.200 الى 659.100	
سوق السبت	ينموسى الشطر 1	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 73 الى 102	من 365.000 الى 530.400	-
خريبكة	الزيتون 4 شطر 1	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 85 الى 183	من 370.000 الى 501.600	تخفيض % 15 عند أداء كلي للبقعة (سفلي تجاري +طابقين)
		يقع فيلات	من 372 الى 531»	من 399.000 الى 901.000	
	الزيتون 4 شطر 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 95 الى 126	من 356.200 الى 478.800	تخفيض % 15 عند أداء كلي للبقعة
	الزيتون 4 شطر 3	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 70 الى 131	من 252.000 الى 491.250	"تخفيض % 15 عند أداء % 90 من ثمن البقعة"

فم أودي	النور 1	سفلي سكني + 1 طابق	من 136 الى 176	من 258.400 الى 334.400	-
		سفلي تجاري + 2 طوابق	من 115 الى 150	من 310.500 الى 375.000	-
	النور 2	سفلي سكني + 1 طابق	من 80 الى 166	من 164.000 الى 315.400	-
		سفلي تجاري + 2 طوابق	100	290.000	-
واد زم	البستان شطر 1	سفلي سكني + 2 طوابق	من 101 الى 144	من 244.420 الى 380.160	تخفيض % 15 عند أداء كلي للبقعة
		سفلي سكني + 3 طوابق	من 130 الى 140	من 386.100 الى 431.200	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 130 الى 141	من 471.900 الى 700.374	
	البستان شطر 2	سفلي سكني + 3 طوابق	من 120 الى 145	من 396.000 الى 478.500	-
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 120 الى 149	من 468.000 الى 700.300	-
		يقع فيلات	من 198 الى 434	من 435.600 الى 811.580	-

أنشطة تجارية

العروض	الثمن بالدرهم	المساحة بالمتر مربع	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تخفيض % 25 عند أداء كلي للبقعة	1.132.300	871	بقعة أرضية لبناء حضانة	الوحدة	ازليل
	993.600	621	بقعة أرضية لبناء سوق		



المجمع السكني الفضل
مدينة خريبكة



جهة الشرق



سكن					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
احفير	البساتين سكن اجتماعي ش1	شقق	من 58 إلى 60	250.000 دون احتساب الضرائب	200.000 درهم على مجموعة من الشقق
	البساتين سكن اجتماعي ش2	شقق	من 58 إلى 60	250.000 دون احتساب الضرائب	200.000 درهم على مجموعة من الشقق
	الورود سكن اجتماعي ش1	شقق	من 65 إلى 81	250.000 دون احتساب الضرائب	من 200.000 إلى 210.000 درهم على مجموعة من الشقق
	الورود سكن اجتماعي ش2	شقق	من 65 إلى 81	250.000 دون احتساب الضرائب	-
الدريوش	التسيم سكن متوسط	شقق	من 93 إلى 98	من 507.600 إلى 563.500	-
	النصر سكن اجتماعي	شقق	من 59 إلى 68	250.000 دون احتساب الضرائب	-
	الرشد سكن متوسط ش"" و""ب"	شقق	من 78 إلى 128	من 393.120 إلى 649.000	-
سلوان	الرياض سكن متوسط	شقق	من 57 إلى 137	من 364.392 إلى 779.464	-
	العرفان فيلا اقتصادية ش2ب	فيلا اقتصادية	من 192 إلى 206	من 806.735 إلى 835.613	-
	عملية الحدائق سكن متوسط	شقق	من 107 إلى 145	من 693.160 إلى 947.000	-
وجدة	عملية النور سكن متوسط	شقق	من 72 إلى 100	من 482.400 إلى 690.000	-
	عملية جنان اسلي سكن متوسط	شقق	من 64 إلى 100	من 320.000 إلى 440.000	-

يقع أرضية					
المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
احفير	تجزئة البساتين	يقع فيلات	من 301 إلى 503	من 304.010 إلى 538.210	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	من 168 إلى 274	من 236.880 إلى 502.320	-
العروي	القطب الحضري العروي ش2	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 122 إلى 366	من 224.175 إلى 931.392	تخفيضات من 10% الى 12 %
		سفلي تجاري + 3 طوابق			
		سفلي تجاري + 4 طوابق			
		سفلي تجاري + 2 طوابق			
الدريوش	تجزئة الانوار	سفلي تجاري + 3 طوابق	من 86 إلى 798	من 154.800 إلى 2.074.800	-
		سفلي تجاري + 4 طوابق			
		سفلي تجاري + 3 طوابق			
		سفلي تجاري + 4 طوابق			
	القطب الحضري جنان كرت	سفلي تجاري + 4 طوابق	من 240 إلى 259	من 564.000 إلى 636.510	-
		يقع فيلات	من 200 إلى 324	من 2.900 إلى 2.500 درهم للمتر المربع	-

-	من 1.081.600 إلى 209.000	379 إلى 106	بقع فيلات	تجزئة برج واولوت ش3-2-	بركان
			سفلي سكني + 3 طوابق		
-	من 1.521.000 إلى 450.000	234 إلى 100	سفلي تجاري + 4 طوابق	تجزئة النور	وجدة
			سفلي تجاري + 2 طوابق		
-	من 338.200 إلى 266.700	146 إلى 137	سفلي تجاري + 4 طوابق	تجزئة الرحمة ش2	



القامات الحدائق
مدينة وجدة



جهة الجنوب



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
طاطا	الواحة طاطا	بقع فيلات	300	240.000	تسبيق 30% وتخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
طرفاية	المنار	بقع مخصصة للأنشطة الاقتصادية	من 148 إلى 330	من 296.000 إلى 660.000	تسبيق 50%
بوجدور	كورنيش 1	بقع فيلات	من 160 إلى 280	من 240.000 إلى 448.000	تسبيق 40%
	الأمان 1	سفلي تجاري +4 طوابق	320	176.000	تسبيق 30%
السمارة	الكايز	بقع تجارية و 3 طوابق	من 118 متر مربع الى 149 متر مربع	من 70.800 الى 89.400	

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
طاطا	الواحة طاطا	بقع مخصصة للأنشطة الاقتصادية	412	412.000	تسبيق 30% وتخفيض 20% في حالة الأداء الكلي
طرفاية	المنار	بقع مخصصة للأنشطة الاقتصادية	من 148 إلى 330	من 296.000 إلى 660.000	تسبيق 50%





درعة تافيلالت



بيع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
ورزازات	زاوية سيدي عثمان 2	سفلي سكني + 3 طوابق	من 180 إلى 325	من 780.000 إلى 330.000	تخفيض 15% من الثمن الاجمالي في حالة الاداء الكلي
		سفلي سكني + 3 طوابق			
		بقع فيلات			
ورزازات	زاوية سيدي عثمان 2	سفلي سكني + 2 طوابق	من 89 إلى 325	من 780.000 إلى 120.960	تخفيض 20% من الثمن الاجمالي في حالة الاداء الكلي
		سفلي لسكني + 3 طوابق			
		سفلي تجاري + 3 طوابق			
بومالين	القصور	سفلي سكني + 2 طوابق	من 100 إلى 370	من 289.900 إلى 90.000	في حالة الاداء الكلي : تخفيض بنسبة 15% من الثمن الاجمالي تخفيض 10% من الثمن الاجمالي بالنسبة لسفلي سكني + 2 طوابق "
		سفلي سكني + 3 طوابق			
		سفلي تجاري + 1 طابق			
		سفلي تجاري + 2 طوابق			
زايدة	العرعار	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 81 إلى 300	من 700.392 إلى 470.151	تسهيلات في الاداء
		بقع فيلات			
بوذنيب	النخيل	سفلي تجاري + 2 طوابق	من 68 إلى 197	من 512.000 إلى 200.112	تسهيلات في الاداء
		سفلي تجاري + 3 طوابق			

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع	الثمن بالدرهم	العروض
تنغير	المجد 2 و 3	فرن و حمام	من 641 إلى 819	من 1.228.500 إلى 961.500	تخفيض 20% من الثمن الاجمالي في حال اداء الثمن دفعة واحدة
الرشيدية	رياض الرشيدية الشطر 2	قطعة أرضية لأنشطة تجارية	863	1.035.600	تسهيلات في الاداء

لائحة المستشارين التجاريين

الهاتف	المستشار التجاري	الوكالة التجارية
طنجة تطوان الحسيمة		
06 50 14 00 27	انس العمراني	طنجة
06 62 06 40 66	نبيل ايودي	تطوان
06 62 08 26 76	يونس بنشيطيط	العرراش
06 62 06 40 61	توفيق القداوي	الشرفات
06 61 19 27 63	عمر بودرة	الحسيمة
الرباط سلا القنيطرة		
06 61 15 34 74	غزلان اليوسفي	سلا - سيدي بوقنادل
06 61 14 64 25	كنزة كجيلو	
06 61 07 00 24	عبد الله سملالي	القنيطرة
06 61 59 67 12	يوسف اوزنو	سيدي سليمان
		سيدي يحيى الغرب
		سيدي قاسم
06 61 67 24 66	حكيم مرزاق	الخميسات
06 62 11 76 92	لبنى بن عويدة	تامسنا
الجنوب		
06 61 40 48 95	مصطفى حفصاوي	طانطان
06 61 11 28 79	امباركة الراحة	بوجدور
06 61 11 28 82	عمر اوعتو	السمارة
06 61 11 28 93	النية اوشريح	كلميم
		طاطا
الشرق		
06 61 49 99 83	سارة الهبيل	احفير
06 61 55 03 89	حسن سبع	بركان
06 62 15 28 66	الخالدي	تاويريرت
06 78 99 55 05	محمد مصباحي	وجدة
06 18 19 00 27	ملিকে بكايوي	زاو
06 61 27 03 00	عبد الطيف لغريسي	الناصور - دريوش

بني ملال خنيفرة		
06 61 85 58 31	عبدي همام	سيدي جابر
		فقيه بن صالح
		دار أولاد زيدوح
		اووزيفت
		ازيلال
		قصبة تادلة
		سوق السبت
06 61 78 77 30	ادريس ايت الصغير	واد الزم
		ابي جعد
		خنيفرة
الدار البيضاء سطات		
06 61 04 99 57	سهام ايت يوس	المحمدية
		بوزنيقة
		الشلاللات
06 61 55 13 71	لحسن زكراوي	الجديدة
06 61 44 52 08	رضوان الصفواتي	الدار البيضاء
06 66 60 40 37	فتيحة متوحد	مديونة
06 66 60 40 37	فتيحة متوحد	سيدي حجاج
06 70 06 77 17	عفرأ مهذب	حد السوالم
06 66 60 65 51	منى غريوة	سطات
مراكش اسفي		
06 61 09 33 52	محمد تيندوفت	ايمتناوت
06 62 27 25 09	عبد المجيد بووكو	سيدي بو عثمان
		قلعة السراغنة
06 67 10 03 47	يوسف صديقي	مراكش
06 61 49 68 97	أيوب ارياس	
06 62 17 41 54	يوسف حصار	تامنصورت
06 69 71 71 71	جمال ويشي	اسفي

درعة تافيلالت		
06 53 01 74 00	حميد مكاوي	وزارات
06 62 18 27 72	حميد الكور	ميدلت
سوس ماسة		
06 62 18 81 45	جميلة اوريك	القليلة
06 62 17 45 52	محمد ميريبي	ايت اعميرة
06 62 17 44 25	نجاة ديكر	تادارت انزا
06 61 98 23 15	محمد اكورام	تيزنيت
06 62 04 74 40	ياسين متوكي	اكادير
06 62 19 61 21	مولاي احمد الهاشمي	
فاس مكناس		
06 61 04 99 26	علء ميكو	صفرو بولمان
06 61 41 81 27	النافعي يعيش	الحاجب افران
06 61 42 61 70	داكر خالد	فاس
06 62 28 40 67	السنوسي فوزية	
06 61 41 17 62	خرشافي نوال	
06 61 46 79 19	بندورو أنس	الحاجب افران
06 61 41 81 27	النافعي يعيش	
06 61 41 66 14	حمام عبد الله	
06 61 08 98 65	الزهرابي مونية	مكناس الإسماعيلية
06 59 51 04 73	الحسني بشري	
06 62 05 59 91	بوطاهر سعيد	مكناس المنزه
06 61 55 82 28	منادي سناء	
06 61 41 81 24	بنعلي محمد	
تامنصورت		
06 62 17 41 54	يوسف حصار	تامنصورت
06 61 46 98 84	سفيان الكاير	
فرع باريس		
00 33 153 115 713	الوكالة	فرع باريس
00 33 651 701 877	لحسن أبيدار	المستشار التجاري باريس



www.alomrane.gov.ma

مجموعة العمران
زنقة بندق، المحج المركزي، حي الرياض، الرياض
هاتف : 05 37 56 91 91

العمران باريس
153-155، شارع كليشي 75017 - باريس
هاتف : 00 33 153 11 5713