

عروض حصرية عند العمران

فرصتك فرمضان... للسكن أو الإستثمار

من 01 مارس
إلى 15 أبريل
2025

رمضان
مزايا
و تخفيضات*



www.alomrane.gov.ma

دليل العروض

مجموعة
العمران  Groupe
al omrane

زورنا على المنصة الرقمية لاكتشاف عروضنا
www.alomrane.gov.ma





الدار البيضاء سطات



بقة أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	التمن بالدرهم ابتداء من	العروض
حد سواالم	الثرز	بقة للفيلا	601	1 095 323	تخفيض 10% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
الءار البيضاء	القطب الحضري مجاطية الشطر 1 و 2	بقة 3 طوابق سفلي تجاري	120	563 550	تخفيض 15% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
المحمدية	المسيرة امتءاء	بقة أرضية 2 طوابق سفلي تجاري	136	1 278 400	"تخفيض 10% من التمن في حالة الأء 50% من التمن قبل 2025/04/15"
سيءي ءجاج	رياض العمران	بقة أرضية 4 طوابق سفلي تجاري	249	1 200 000	تخفيض 5% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
تيط مليل	الليمون	بقة أرضية 4 طوابق سفلي تجاري	300	1 875 000	تخفيض 5% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
المحمدية - بن يءلف	البءر	بقة أرضية 4 طوابق سفلي تجاري	150	612 000	تخفيض 10% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
بوزنيقة	السلام امتءاء	بقة للفيلا	204	816 000	تخفيض 5% من التمن في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15
حد سواالم	انءماء	بقة أرضية 4 طوابق سفلي تجاري	296	1 332 000	تخفيض 4% من التمن في حالة شراء قطعتين مع آاء التمن الكلي قبل 15/04/2025
سطات	المنظر الجميل	بقة للفيلا	513	536 900	"تءمل مصاريف التسجيل و التءظف و الموءق في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15"
فضالاء	ءنان لعمور	بقة للفيلا	200	440 000	"تءمل مصاريف التسجيل و التءظف و الموءق في حالة الأء الكلي قبل 2025/04/15"

سكن

العروض	الثمن بالدرهم إبتداء من	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	صنف المنتوج	المشروع	المدينة
تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة البيع قبل 2025/04/15 و الأداء الكلي قبل 2025/06/30	1 311 000	87	شقق	الأندلسية	الدار البيضاء

أنشطة تجارية

العروض	الثمن بالدرهم إبتداء من	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	صنف المنتوج	المشروع	المدينة
تخفيض 10 % من الثمن في حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	448 000	65	مكاتب	أبواب السلام	الدار البيضاء
تحمل مصاريف التسجيل و التحفيظ و الموثق في حالة البيع قبل 2025/04/15 و الأداء الكلي قبل 2025/06/30	1 246 050	46	محلات تجارية	الفرح	الدار البيضاء
تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	1 948 800	464	بقعة لبناء روض	رياض العمران	سيدي حجاج
تخفيض 15 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	2 569 500	571	بقعة لبناء فرن وحمام B	الصفاء الشطرب	الشلاليت
تخفيض 15 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	2 538 000	564	بقعة لبناء فرن وحمام G		
تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	1 097 200	422	بقعة لبناء حمام	السلام الشطرب قطاع 1	سطات
تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	1 097 200	422	بقعة لبناء فرن		
تخفيض 5 % من الثمن حالة الأداء الكلي قبل 2025/04/15	1 804 500	401	بقعة لبناء فرن وحمام	البدر	المحمدية - بن يخلف

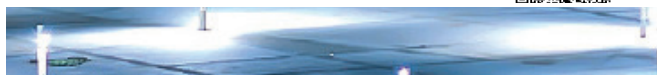
اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة الأندلسية



طنجة تطوان الحسيمة



بقة أرضية

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تخفيض 20%	177 100	115	سفلي تجاري و3 طوابق	السعادة	القصر الكبير
تخفيض 20%	162 000	115	سفلي سكني و3 طوابق		
تخفيض 10%	860 926	220	فيلا	تجزئة سيدي عبيد شطر 1	الحسيمة
تخفيض 10%	440 000	200	فيلا	زهرة العمران	شرفات
تخفيض 10%	771 400	276	سفلي تجاري و3 طوابق	تمودا1	تطوان
تخفيض 15% عند شراء 3 بقة او اكثر					

سكن

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تسهيلات في الأداء	630 000	83	شقق للفئة المتوسطة	ابن خلدون	طنجة

أنشطة تجارية

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تخفيض 20%	10 000 للمتر مربع	12	محلات تجارية	نوميديا	الحسيمة
تخفيض 10% عند شراء 3 بقة او اكثر	12 000 للمتر مربع	19		الوحدة	
تخفيض 25%	4 500 للمتر مربع	536	مركز تجاري	إبن بطوطة	طنجة
تخفيض 20%	4 500 للمتر مربع	1371	مدرسة خاصة		
تخفيض 10%	4 000 للمتر مربع	373	مركز تجاري		
تخفيض 10%	1 400 للمتر مربع	884	مركز تجاري	الوحدة	العرائش
تخفيض 10%	3 000 للمتر مربع	242	فران وحمام	النصر	
25%	2 000 للمتر مربع	960	مركز تجاري	تمودا1	تطوان

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة ابن خلدون



فاس مكناس



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	المروض	
فاس	رياض سايس 1 مرحلة 1	سفلي تجاري + 2 طوابق	81	322 299	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	168	772 870		
		سفلي تجاري + 4 طوابق	208	1 038 960		
	رياض سايس 1 مرحلة 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	83	338 215	قطعتين : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	180	931 500		
		سفلي تجاري + 4 طوابق	179	1 026 744		
	رياض سايس 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	86	461 691	ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
		سفلي تجاري + 4 طوابق	202	1 277 650		
			قطع لبناء فيلات	442	1 837 520	قطعة واحدة : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق
		فيلا رياض	فيلا نصف جاهزة	362	1 393 700	قطعة واحدة : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق
	رياض الزهور	قطع لبناء فيلات	217	759 500	قطعة واحدة : 5% + المصروفات و التحفيظ والموئق	
مكناس	القطب الحضري راس الماش 1	سفلي تجاري + طابقين	90	222 480	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	168	387 486		
		سفلي تجاري + 4 طوابق	234	614 250		
	القطب الحضري راس الماش 2	سفلي تجاري + طابقين	96	186 624	ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
		سفلي تجاري + 3 طوابق	206	486 200		
			سفلي تجاري + 4 طوابق	197	531 900	
	صباطي شطر 1	سفلي تجاري + 3 طوابق	120	780 000	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
	صباطي شطر 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	120	660 000	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	
	رياض العمران	سفلي تجاري + 4 طوابق	251	1 228 800	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق 5% تخفيض + التسجيل و التحفيظ والموئق ثلاث قطع او اكثر: تخفيض 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والتوثيق	
	رياض العمران شطر 1 - 2 - 7	قطع لبناء فيلات	293	741 290	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموئق	

بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداءً من	الثمن بالدرهم ابتداءً من	العروض
واد جديدة	جنان الزيتون 1	سفلي تجاري + 3 طوابق	144	316 800	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين واكثر : تخفيض 5% + التسجيل و التحفيظ والموتق
		قطع لبناء فيلات	325	425 100	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
	جنان الزيتون 2	سفلي تجاري + 3 طوابق	115	324 324	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين واكثر : تخفيض 5% + التسجيل و التحفيظ والموتق
		قطع لبناء فيلات	224	431 917	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
تاوجطات	الكرم و الكرم ش1	سفلي تجاري + 3 طوابق	119	297 500	قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
افران	حدائق فيتيل	سفلي تجاري + 3 طوابق	229	503 800	" قطعة واحدة : مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق قطعتين : 5% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق ثلاث قطع او اكثر : 10% + مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق "
		قطع لبناء فيلات	175	350 000	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
ميسور	الهضبة ش 2	سفلي تجاري + 2 طوابق	78	188 760	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق
		سفلي سكني + 2 طوابق	70	132 300	مصاريف التسجيل و التحفيظ والموتق

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداءً من	الثمن بالدرهم ابتداءً من	لعروض
فاس	صباطي	محلات تجارية	22	154 000	***
مكناس	المجد 7	محلات تجارية	17	191 000	***
مكناس	المجد 10	محلات تجارية	21	190 000	***



الرباط سلا القنيطرة



بِقَع أَرْضِيَّة

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
سلا	المنتزه 1 و 2 (جميع الشطر)	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني +3 أو 4 طوابق	150	660 000	تخفيض 15% في حالة شراء بقعة واحدة
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني +3 أو 4 طوابق	150	660 000	تخفيض 20% في حالة شراء بقعتين
سلا	سيدي عبد الله الشطر 4/3	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق/ سفلي سكني +3 طوابق :	180	1 062 000	تخفيض 20%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق/ سفلي سكني +3 طوابق :	180	1 062 000	تخفيض 25%
	سيدي عبد الله الشطر 2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق/ سفلي سكني + 4 طوابق	249	1 743 000	25%-
	الاندلس	قطع أرضية من صنف سفلي سكني +طابقين	147	823 200	تخفيض 20%
	سيدي عبد الله الشطر 3	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	180	1 062 000	تخفيض يصل إلى 15%
	القنيطرة	تجزئة الحديقة 1	بِقَع أرضية لبناء فيلات	400	1 002 800
تجزئة الرياض الشطر 1- 2		بِقَع أرضية لبناء فيلات	333	1 033 965	تخفيض يصل إلى 10%
تجزئة البستان		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	167	806 610	تخفيض يصل إلى 15%
سيدي الطبي	تجزئة سيدي الطبي 2A2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + طابق	88	242 000	تخفيض يصل إلى 10%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + طابقين	80	280 000	تخفيض يصل إلى 10%
	تجزئة سيدي الطبي 1-8	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة +طابقين	108	378 000	تخفيض يصل إلى 15%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	142	681 600	تخفيض يصل إلى 15%
		الخميسات	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	243	708 345
تيفلت	تجزئة الفلين 1	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 4 طوابق	243	903 979	تخفيض يصل إلى 15%
		قطع أرضية من صنف سفلي سكني +طابقين	80	214 000	تخفيض يصل إلى 20%
	تجزئة الفلين 2	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة +طابقين	84	288 000	تخفيض يصل إلى 20%
		قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة +طابقين	100	330 000	تخفيض 15%
	رياض	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	150	450 000	تخفيض 20%
	رياض	قطع أرضية من صنف سفلي للتجارة + 3 طوابق	150	450 000	تخفيض 20%

سكن

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
سعر ثابت 280,000 درهم شامل ضريبة القيمة المضافة	378 206	58	شقق	ياقوت	سلا
تخفيض 10%	848 000	100	شقق	إقامة الدالية	تامسنا
تخفيض 15%	517 104	73		الورد	
تخفيض 15%	750 000	129		القصبية	
10%- شريطة أداء دفعة أولية قدرها 200.000 درهم	1 060 000	85	شقق تفضيلية	منزه أبي رقراق	الرباط
سعر ثابت 200,000 درهم غير شامل ضريبة القيمة المضافة	250 000	46	شقق	المسيرة	القنيطرة
تخفيض 20%	376 000	81	شقق	خميسة	الخميسات

أنشطة تجارية

لعروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
سعر ثابت 11,000 درهم / متر ²	195 000	13	محلات تجارية	السعادة	سلا
سعر ثابت 9,000 درهم / متر ²			محلات تجارية	السعادة	
سعر ثابت 7500 درهم / متر ²	192 000	16	محلات تجارية	كلتوم	
تخفيض 10%	510 000	68	محلات تجارية	خميسة	الخميسات



اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة القصبية

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة الدالية



مراكش أسفي



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
تامنصورت	المنطقة السكنية الشطر 8	بقع ارضية مخصصة لبناء فيلات	277	384 288	تخفيض 30%
تامنصورت	شطر 7	بقع من سفلي سكني و طابقين	64	140 800	-
تامنصورت	شطر 3	بقع من سفلي سكني و طابقين	71	156 200	-
اسفي	برج الناصور 1	بقع ارضية مخصصة لبناء فيلات	473	755 200	-

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
تامنصورت	رياض العنبر 1	منازل فردية	70	349 600	***
	رياض العنبر 2	منازل فردية	70	343 182	***
	رياض البديع	فيلات نصف جاهزة	155	490 725	***
	رياض البهجة 1	فيلات نصف جاهزة	181	579 750	***
	رياض الحرمل 2	فيلات نصف جاهزة	346	1 349 400	تخفيض 20%
	قصور جاكندا 1	شقق	52	222 000	***
	قصور جاكندا 2	شقق	52	222 000	***
الصوبرية القديمة	ميموزا 2	فيلات نصف جاهزة	120	390 000	***
مراكش	باب ايلان	شقق	56	280 000	***

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
تامنصورت	منطقة الأنشطة الاقتصادية الشطر 6	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	122	165 000	***
	منطقة الأنشطة الاقتصادية الشطر 7	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	305	381 250	***
مراكش	المسار امتداد	بقع مخصصة للأنشطة اقتصادية	334	1 670 000	مصاريف الموثق + تخفيض 10%

اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة قصور جاكارندا



جهة الشرق



بقع أرضية

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تخفيض 15%	253 800	180	قطع من نوع سفلي تجاري 3+ طوابق	تجزئة البساتين	احفير
تخفيض 10%	126 000	112	قطع من نوع فيلا- سفلي تجاري 2+3-4 طوابق	إمرقان	زاوي
تخفيض 25%					
تخفيض 15%	404 250	210	قطع من سفلي تجاري-4 طوابق	البرج الشطر 1 -الشطر 2	بركان
تخفيض 20%	154 800	86	قطع من سفلي تجاري و طابقين و 4 طوابق 6 طوابق	الأنوار	العروي
تخفيض 15%					
تخفيض 10%					
***	420 000	200	قطع فيلات	حدائق إسلي	وجدة

سكن

العروض	الثمن بالدرهم إبتداءً من	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	صنف المنتج	المشروع	المدينة
تخفيض 18%	513 000	95	سكن متوسط	النسيم سكن متوسط	الدريوش





درعة تافيلالت



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
بودنيب	التخيل	سفلي تجاري 2+ طوابق	80	120 000	تخفيضات % 10 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
		سفلي تجاري 3+ طوابق	120	216 000	تخفيضات % 20 في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
ميدلت	أكلمام	سفلي للسكن 2+ طوابق	100	200 000	تخفيضات 10% في حالة الأداء الكلي
		سفلي تجاري 4+ طوابق	246	688 800	تخفيضات 30 % في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة
ورزازات	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الثاني	بقع سكنية من صنف R+2 و R+3	84	112 896	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة بالنسبة للبقع R+3 و 20% بالنسبة للبقع السكنية R+2 + أتعاب الموثق مهدة
		فيلات	113	113 904	تخفيض 10% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
		بقع سكنية من صنف R+3	172	326 800	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
تنغير	القطب الحضري المجد الشطر 3	فيلات	250	330 000	تخفيض 15% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة + أتعاب الموثق مهدة
		بقع سكنية من صنف R+1	70	196 000	أتعاب الموثق مهدة
يومان	القصور	فيلات	300	240 000	أتعاب الموثق مهدة

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	العروض
تنغير	المجد 3	فرن و حمام	819	1 228 500	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
ورزازات	القطب الحضري زاوية سيدي عثمان الشطر الثاني	فرن و حمام	190	258 000	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
		مدرسة	8279	4 967 000	تخفيض 30% من ثمن البيع في حالة الاداء دفعة واحدة
الراشيدية	رياض الرشيدية الشطر 3	بقعة أرضية للنشطة الاقتصادية (فرن و حمام)	284	454 400	تخفيضات 20 % في حالة الأداء الثمن الكلي دفعة واحدة



سوس ماسة



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
أيت عميرة	تتريت	قطع أرضية	150	450 000	***

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	العروض
أكادير	مشروع تكمي	شقق	65	650 000	الدعم المباشر للسكن
	المنزه III C	شقق	166	1 503 000	تخفيض 10%
	النور	شقق	80	إبتداء من 8500 درهم / م ²	تخفيض 7,5%
	الإحسان	شقق	91	743 000	تخفيض 7,5%
القلعية	تالعينت فيلا	فيلا شبه جاهزة	92	389 500	إبتداء من 409 000
سيدي إفني	إقامات الوحدة	شقق إقتصادية	50	290 000	***

أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع ابتداء من	الثمن بالدرهم ابتداء من	لعروض
أكادير	المنزه III c	محللات تجارية	106	2 025 000	تخفيض 10%
		مكاتب	212	2 120 000	تخفيض 10%
	طريق الخير 8	محللات تجارية	22	643 000	تخفيض 10%
	طريق الخير 7	محللات تجارية	23	546 000	تخفيض 10%
	خليج انزا	محللات تجارية	40	600 000	تخفيض 10%
	الفرح 7	محللات تجارية	37	444 000	***
	رياض أنزا 3	محللات تجارية	13	99 000	***
ايت ملول	المركز التجاري سوق السبت	محللات تجارية	6	57 900	تخفيض 10%



اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع



إقامة المنزه



كلميم واد نون
العيون الساقية الحمراء
الداخلة وادي الذهب



بقع أرضية

العروض	الثمن بالدرهم إبتداء من	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	صنف المنتوج	المشروع	المدينة
تخفيض 10% عند أداء 70% من ثمن البقعة	240 000	80	تجاري و طابقين	الخير 1	المرسى
تخفيض 10% عند أداء 70% من ثمن البقعة	200 000	80	سكني و طابقين		
تخفيض من 10% الى 15% عند أداء 70% من ثمن البقعة	290 000	160	بقع فيلات		
الدفعة الأولى ابتداء من 30%	720 000	180	تجاري و 4 طوابق	الخير 2	
الدفعة الأولى ابتداء من 20%	240 000	160	بقع فيلات	الكورنيش	بوجدور
الدفعة الأولى ابتداء من 15%	540 000	135	تجاري و 3 طوابق	25 مارس بلوك S	العيون
تخفيض 30% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة	73 000	80	سكني و طابقين	الوايزيس	بويزكارن
تخفيض 25% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة	100 000	80	تجاري و طابقين		

أنشطة تجارية

لعروض	الثمن بالدرهم إبتداء من	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	صنف المنتوج	المشروع	المدينة
تخفيض 20% عند الأداء الإجمالي	300 000	200	أنشطة تجارية	المنار	طرفاية
تخفيض 25% عند الأداء الإجمالي + أتعاب الموثق مهداة	598 000	598	فرن / حمام	الوايزيس	بويزكارن
تسهيلات في الأداء	412 000	412	أنشطة تجارية	الواحة	طاطا





بني ملال خنيفرة



بقع أرضية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض	
المدينة الفيقيه بن صالح	السلام	سفلي سكني+طابقين	194	468 510	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 30	
		سفلي تجاري+3 طوابق	211	453 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 20	
		سفلي تجاري+4 طوابق	280	608 918	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 20	
		بقع فيلات	143	165 750	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 10	
	دراعو الشطر 2	سفلي سكني+طابقين	176	844 800	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 10	
		سفلي تجاري+طابقين	123	504 300	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 10	
		سفلي سكني+3طوابق	110	660 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 15	
		سفلي تجاري+3 طوابق	126	592 200	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 15	
		سيدي خلخال	سفلي تجاري+طابقين	80	307 800	***
			سفلي تجاري+3 طوابق	114	535 800	***
وادي زم	البستان الشطر 1	بقع فيلات	378	774 900	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 10	
	البستان الشطر 2	بقع فيلات	200	440 000	عند الأداء الجزئي لثمن البقعة تخفيض % 10	
خريبكة	الزيتون 4 الشطر 1	بقع فيلات	372	706 800	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 5	
	الزيتون 4 الشطر 2	سفلي تجاري+طابقين	100	286 750	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 15	
مركز سيدي جابر	النجاح 3	سفلي سكني+3طوابق	105	288 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 20	
		سفلي تجاري+3 طوابق	101	212 100	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 20	
	مركز دار ولد زيدوح	الفلح 3 توسيع	سفلي سكني+طابقين	90	292 950	***
سفلي تجاري+طابقين		90	198 000	***		
مركز امليل	البستان	سفلي سكني+طابقين	83	166 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 5	
		سفلي تجاري+طابقين	80	136 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 5	
مركز واويزغت	المسيرة	سفلي سكني+طابقين	81	129 600	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 5	
		سفلي تجاري+طابقين	81	105 300	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض % 5	
مركز فم العنصر بالقرب من بني ملال	ديار المستقبل الشطر 1	سفلي سكني+طابقين	80	228 800	***	
		سفلي تجاري+طابقين	80	193 600	***	
		سفلي تجاري+3 طوابق	120	422 400	***	
	ديار المستقبل الشطر 2	سفلي سكني+طابقين	80	224 000	***	
		سفلي تجاري+طابقين	80	192 000	***	
		سفلي تجاري+3 طوابق	117	409 500	***	
		سفلي سكني+طابقين	80	222 300	***	
	ديار المستقبل الشطر 3	سفلي تجاري+طابقين	80	192 000	***	
		سفلي تجاري+3 طوابق	116	420 000	***	

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
مركز فم أودي	النور 1	سفلي سكني+طابق	136	226 100	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
		سفلي تجاري+طابقين	150	375 000	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
	النور 2	سفلي سكني+طابق	166	315 400	عند الأداء الكلي لثمن البقعة تخفيض 15 %
مركز بولنوار	الأمان	سفلي تجاري+طابقين	99	272 250	عند الأداء الجزئي لثمن البقعة تخفيض 10 %
قصبه تادلة	المرس 2	سفلي سكني+طابقين	90	190 000	الأداء الكلي لثمن البقعة مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة
		سفلي تجاري+طابقين	99	168 300	الأداء الكلي لثمن البقعة + 10% مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة
		سفلي تجاري+3 طوابق	120	371 200	الأداء الكلي لثمن البقعة + 10% مصاريف التسجيل و التحفيظ مهداة

سكن

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداء من	الثمن بالدرهم إبتداء من	العروض
خريبكة	"المجمع السكني الفضل 250000 درهم بيع بشروط"	شقق	39	177 657	***
	"الرياحين 140000 درهم بيع بشروط"	شقق	26	100 500	***
خنيفرة	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 1 بيع بشروط"	شقق	46	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 2 بيع بشروط"	شقق	46	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 3 بيع بشروط"	شقق	47	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 4 أ بيع بشروط"	شقق	47	140 000	***
	"المجمع السكني زيان 140000 درهم الشطر 4 ب بيع بشروط"	شقق	47	140 000	***



اقرأ الرمز لاكتشاف المشروع

البستان



أنشطة تجارية

المدينة	المشروع	صنف المنتج	المساحة بالمتر مربع إبتداءً من	الثمن بالدرهم إبتداءً من	لعروض	
الفيقيه بن صالح	السلام	بقة أرضية مخصصة للأنشطة	266	665 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%	
		بقة أرضية مخصصة لبناء فرن-حمام	401	721 800	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%	
حريكة	الفضل 250000 درهم	محللات تجارية	17	112 200	***	
	الرحمة 140000 درهم	محللات تجارية	43	283 800	***	
	الدينعات الشطر3	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	831	3 324 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%	
		بقعة أرضية مخصصة لبناء فرن-حمام	359	1 436 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 15%	
	الزيتون 1 الشطر	بقة أرضية مخصصة لبناء فرن 1-حمام1	400	1 045 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
	الزيتون 4 الشطر2	بقة أرضية مخصصة لبناء فرن2-حمام2	400	1 092 250	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
		بقعة أرضية مخصصة لبناء روض1	281	688 450	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
	الزيتون 4 الشطر3	بقة أرضية مخصصة لبناء فرن3-حمام3	353	978 150	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
	ابي الجعد	النسيم	بقعة أرضية مخصصة لبناء مركز تجاري	156	343 200	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
			بقعة أرضية مخصصة لبناء سوق	156	343 200	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%
بقعة أرضية مخصصة لبناء فرن			180	288 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
بقعة أرضية مخصصة لبناء حمام			260	598 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	
قصبة تادلة	المرس 2	بقعة أرضية مخصصة لبناء مركز تجاري	328	557 600	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 5%	
		بقعة أرضية مخصصة لبناء مدرسة خاصة	328	524 800	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 5%	
ازيلال	الوحدة	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	871	1 132 300	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 30%	
		بقعة أرضية مخصصة لبناء سوق	621	993 600	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 30%	
وادي زم	البستان الشطر1	بقعة أرضية مخصصة لبناء روض	878	1 756 000	عند الأداء الجزئي 40% من ثمن البقعة تخفيض 10%	


للمزيد من المعلومات

زوروا منصتنا الرقمية
www.alomrane.gov.ma

او استعملوا الهاتف لقراءة الرمز



او اتصلوا بمركز الزبناء

 080 100 15 16
ثمن مكالمة محلية

لائحة المستشارين التجاريين

الهاتف	المستشار التجاري	الوكالة التجارية
طنجة تطوان الحسيمة		
06 62 01 55 62	دهيبة المسكين	طنجة - العرائش
06 61 37 57 11	صوفيا الغنيمي	طنجة - العرائش
06 62 06 40 66	نبيل اليودي	تطوان
06 61 19 27 63	عمر بودرة	الحسيمة
06 62 06 40 61	توفيق القضيوي	شرفات
الرباط سلا القنيطرة		
06 61 15 34 74	اليوسفي غزلان	سلا
06 61 67 53 54	عبد الله السعيد	القنيطرة
06 61 07 00 24	عبد الله السملالي	
06 61 65 44 07	النعانعي فاتيحة	تمارة
06 61 62 54 64	الزومي زوييدة	
06 61 67 24 66	مرزاق حكيم	الخميسات
06 66 10 80 03	حنصار يوسف	
06 61 41 25 23	عكباني مصطفى	سيدي قاسم - سيدي سليمان
06 62 44 10 44	بشرى مزياتي	تامسنا
06 61 09 81 50	كوثر السعايدي	
06 61 71 48 87	دنيا بقوة	
الجنوب		
06 62 71 49 45	داخوش يوسف	العيون + بوجدور
06 61 11 28 82	عمر اوعتو	العيون + السمارة
06 61 11 28 93	أوشريح النية	كلميم
06 61 40 48 95	الحفضاوي المصطفى	طان طان
06 61 11 28 88	امباركي شريفة	الداخلة
الشرق		
06 18 19 00 26	الغريسي عبد اللطيف	الناضور
06 78 99 70 09	سلمى معزوزي	
06 18 19 00 27	مليكة بكاوي	
06 61 55 03 39	حسن سبع	بركان
06 61 49 99 85	مصطفى حمداوي	
06 78 99 72 73	محسن بوشامة	وجدة
06 78 79 51 52	جمال اوخا	تاويرت
06 78 99 55 06	انس الكريمي	كرسييف
06 65 70 92 77	رشيد المنصوري	فكيك
بني ملال خنيفرة		
06 61 78 77 30	أيت الصغير إدريس	خريبكة
06 66 35 73 83	امال اوهمو	بني ملال
06 61 56 27 31	هنوني مريم	
06 61 85 58 31	عبيدي همام	

الدار البيضاء سطات		
06 61 45 57 46	أمل طويل	الدار البيضاء - شرق
06 61 55 13 71	زكروي لحسن	الجديدة
06 70 03 33 01	الهام الرامي	جنان السوالم
07 67 46 59 40	رضوان الصفوتي	الدار البيضاء - وسط
06 66 60 40 37	فتيحة متوحد	الدار البيضاء - الجنوب
06 66 60 65 51	غريوة منى	سطات
06 61 04 99 57	سهام ايت يوس	المحمدية-بنسليمان
مراكش اسفي		
06 62 06 07 44	توفيق بوعافية	وكالة مراكش
06 66 03 23 22	عبد الرحيم القاديري	
06 69 71 71 71	جمال ويشي	وكالة اسفي
06 61 09 33 52	محمد تنصوفت	وكالة الصويرة
06 48 87 98 83	امين العلوي	وكالة شيشاوة
06 61 53 99 71	سليمة الغطاس	وكالة الحوز-تسلطانت
06 61 76 38 64	أنور السلمي	وكالة القلعة-الرحامنة
06 62 27 21 09	زينب كويكا	
06 66 13 98 01	ياسين خراط	وكالة تامنصورت
06 77 44 35 31	فدوى مليبدة	
06 61 29 01 43	سارة امحزون	
درعة تافيلالت		
06 62 17 55 30	نادية حافيض	ورزازات
06 66 22 10 21	عبد الإله بوفرد	
06 62 18 27 72	رشيد الكور	الراشدية
07 07 71 09 85	ادريس بنحمو	
سوس ماسة		
06 62 19 61 21	الهاشيمي مولدي أحمد	سفوح الجبال
06 62 18 81 45	أوريك جميلة	إنزكان
06 62 18 22 31	حلكو مريم	السكن الإجتماعي
06 66 42 84 72	هاجر بن براهيم	تيزنيت
06 62 13 32 51	فيصل بورحيم	تارودانت
06 66 92 37 26	نبيل سجاج	طاطا
فاس مكناس		
06 61 55 82 82	سناء منادي	مكناس
06 62 37 44 51	مونية لزرقي	فاس
06 61 41 39 17	قندوسي علي	مولدي يعقوب
06 61 42 25 57	محبوبي عبد العالي	الحاجب - إفران
06 61 04 99 26	ميكو علاء	صفرو - بولمان
فرع باريس		
00 33 153 115 713	الوكالة	فرع باريس
00 33 651 701 877	لحسن ايديار	المستشار التجاري باريس



www.alomrane.gov.ma

مجموعة العمران
زنقة بندق، المحج المركزي، حي الرياض، الرباط
هاتف : 05 37 56 91 91

العمران باريس
153-155، شارع كليشي 75017 - باريس
هاتف : 00 33 153 11 5713